

事業用個人 入居申込のご案内

不動産会社
株式会社なでしこホーム
TEL03-5916-0457/FAX03-5916-0456
E-mail : oshiro@nadeshikohome.com

この度は当社管理物件への入居申込誠にありがとうございます。
申込書に必要事項を記載してください。

《書 類》
入居申込書
※太枠内を全てご記入ください。(連帯保証人、緊急連絡先の種別にもチェックをお願いします)

《ご返送いただく書類》
①『入居申込書』
②審査時必要書類(①～③まで全てご用意ください)
①本人確認書類(生年月日が記載されている身分証明書) ※コピー ・運転免許証 ・健康保険証 ・パスポート 等公的機関が発行しているもの
②収入を証する書類
1.自営業者 ・確定申告書控 ・納税証明書 ・預貯金通帳 ※いずれかひとつ(原則)
2.給与所得者 ・源泉徴収票 ・確定申告書控 ・納税証明書 ・預貯金通帳 ※いずれかひとつ(原則)
③連帯保証人の本人確認書類(生年月日が記載されている身分証明書) ※コピー ・運転免許証 ・健康保険証 ・パスポート 等公的機関が発行しているもの
※但し、審査の進捗次第で上記以外の書類をご提出頂く場合もございます。

■ 申込必要書類(上記)が揃い次第、当社ならびに保証会社の審査手続きを開始致します。
お申込者様・連帯保証人様等へ確認にご連絡が入りますのでその旨事前お伝えください。

■ 審査通過後、契約手続きについては別途ご案内申し上げます。
※但し、審査次第では上記に加えて、書類の提出が必要になる場合もございます。

《賃借人必要書類》

- ① 顔写真付身分証明書のフコピー(公的機関発行のもの)
- ② 住民票(本籍地記載/3ヶ月以内に発行されたもの)
- ③ 印鑑登録証明書(3ヶ月以内に発行されたもの)
- ④ 収入を証明する書類(※)
- ⑤ 保険証のコピー

《連帯保証人必要書類》

- ① 顔写真付身分証明書のコピー(公的機関発行のもの)
- ② 住民票(本籍地記載/3ヶ月以内に発行されたもの)
- ③ 印鑑登録証明書(3ヶ月以内に発行されたもの)
- ④ 収入を証明する書類(※)
- ⑤ 保険証のコピー

※収入を証明する書類(個人)…下記①～④のうち、いずれか1つ(コピー可)

- ① 源泉徴収票
- ② 納税証明書
- ③ 確定申告書控
- ④ 給与明細

入居申込書＜事業用個人用＞

賃貸借申込内容	申込(記入)日		契約希望日		入居希望日	
	物件名				階	号室
	使用用途	☐ 事務所(住居兼事務所＜SOHO＞含む) ☐ 店舗 ☐ 倉庫 ☐ その他(				
	月額請求額(固定)	賃料	円(税込)	共益費・管理費	円(税込)	
		[]	円(税込)	[]	円(税込)	
契約時請求額	敷金・保証金	円	礼金	円		
	[]	円(税込)	[]	円(税込)		

申込者・賃借人予定者	現住所	都道府県市区郡					
	氏名	(カナ)	電話	自宅			
		携帯					
	生年月日	(西暦) 年 月 日 (歳)	配偶者 お子様	☐ 有・ ☐ 無 ☐ 有・ ☐ 無	国籍		
	現住所	☐ 自己所有 ☐ 家族所有 ☐ 賃貸 ☐ その他()		居住年数	年	現在の賃料	円
	業種					年収	円

※出来るだけ具体的にご記入ください

☐連帯保証人 ☐緊急連絡先

連帯保証人・緊急連絡先	現住所							
	氏名	(カナ)	性別	電話	自宅			
		男・女	携帯					
	生年月日	(西暦) 年 月 日 (歳)	配偶者 お子様	☐ 有・ ☐ 無 ☐ 有・ ☐ 無	国籍			
	現住所	☐ 自己所有 ☐ 家族所有 ☐ 賃貸 ☐ その他()		居住年数	年	現在の賃料	円	
	勤務先			業種			部署 役職	
	勤務先住所			勤務先電話番号				
雇用形態			勤続年数	年	年収	円	月収	円

■当社用

☐ 申込内容確認

・ 本人 (年 月 日 時 分)

・ 連帯保証人 (年 月 日 時 分)

☐ 貸主確認(可・否) (年 月 日 時 分)

検印	担当印
/	/

株式会社なでしこホーム

FAX番号 03-5916-0456

お問合せ電話番号 03-5916-0457